

## Další informace k exekučnímu řízení

### 1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamená vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacím charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

### 2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

### 3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

|    |  |                 |
|----|--|-----------------|
|    | vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč                  |                 |
| 1  | jistina  | 4.180.250,- Kč  |
| 2  | úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (03.04.2020)   | 0,- Kč          |
| 3  | náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)   | 0,- Kč          |
| 4  | vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3) | 4.180.250,- Kč  |
|    |  |                 |
|    | pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč                          |                 |
| 5  | náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)   | 31.049,- Kč     |
| 6  | daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)  |                 |
| 7  | odměna soudního exekutora  | 568.030,- Kč    |
| 8  | paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora   | 3.500,- Kč      |
| 9  | další náklady exekuce  | 0,- Kč          |
| 10 | daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)  | 120.021,30 Kč   |
| 11 | pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)   | 722.600,30 Kč   |
|    |  |                 |
| 12 | celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč  | 4.902.850,30 Kč |